

**COMMUNIQUÉ DE PRESSE**  
Pour diffusion immédiate

## **DÉVOILEMENT DES LAURÉATES À LA SOIRÉE EXCELLENCE 2013**

**Prix Excellence : Christine Duchaine, Sodavex**  
**Prix Étoile montante : Adina Comanita, Landmark Properties**  
**Prix Implication CREW Mtl : Nathalie Bédard, Donati Maisonneuve**

**Montréal, le 27 novembre 2013** – CREW Mtl a dévoilé hier soir les lauréates des Prix Excellence 2013, célébrant le succès des femmes en immobilier commercial qui se sont démarquées par leur leadership, leurs réalisations et leur engagement. Organisé en partenariat avec De Grandpré Chait et GDI, cet événement très attendu dans le milieu de l'immobilier, et qui en est déjà à sa 5<sup>e</sup> édition, a eu lieu sur le Parquet du Centre CDP.

### **Prix Excellence**

Ce prix a été décerné à **Christine Duchaine, avocate et coprésidente de Sodavex**, une femme d'expérience œuvrant dans l'industrie de l'immobilier commercial qui s'est démarquée par ses qualités de chef de file, ses réalisations et son engagement envers son entreprise, l'industrie et la communauté en général. Les deux autres finalistes dans cette catégorie étaient Alison K. Chave, vice-présidente et chef de la direction des risques chez Otéra Capital et Nadine Léonard, vice-présidente régionale chez Pomerleau.



Avocate chevronnée depuis plus de 20 ans, Christine Duchaine est considérée comme une chef de file en droit de l'environnement et de l'énergie du marché montréalais. Après 16 ans de loyaux services, elle quitte Mackenzie Gervais (aujourd'hui Borden Ladner Gervais) pour démarrer sa propre firme en 2009. Convaincue que les besoins de la clientèle en droit de l'environnement requièrent une approche différente, elle offre avec Sodavex une structure plus souple que celle des cabinets juridiques traditionnels. Son cabinet acquiert rapidement une solide réputation dans le marché et, dès sa première année d'existence, il joint les rangs du distingué groupe des « Top 5 » cabinets-boutiques en environnement du magazine Canadian Lawyer. Christine Duchaine est régulièrement sollicitée pour ses fines analyses sur l'environnement et l'expropriation. Présidente de la section du droit de l'environnement, de l'énergie et des ressources naturelles du Barreau canadien, division Québec et membre du Steering Committee du prestigieux Environmental Law Forum, elle est membre de conseils d'administration d'organismes voués à la protection de l'environnement. Juriste de haut

calibre, Christine relève tous les défis avec une vivacité d'esprit et une énergie peu communes.

### Prix Étoile Montante

Décerné à une femme ayant moins de dix années d'expérience en immobilier commercial et qui s'est démarquée par son initiative dans son travail et au sein de l'industrie, ce prix a été octroyé à **Adina Comanita, directrice – service juridique chez Landmark Properties**. Les deux autres finalistes dans cette catégorie étaient Mélanie Auger, directrice marketing de la Place Montréal Trust de Ivanhoé Cambridge et Anne-Marie Sauvé, courtier immobilier – commercial chez NAI Commercial.

Adina Comanita affiche déjà une feuille de route impressionnante quoiqu'elle n'ait pas encore 10 ans d'expérience à son actif. C'est avec des mentions d'excellence qu'elle terminera ses études en droit à Bucarest et à Montréal avant de faire son entrée au Barreau. Dès le début de sa pratique, elle s'implique dans des dossiers de développement immobilier d'envergure, négocie des ententes avec de grandes entreprises telles Xerox, Pepsi, IGA, Bell Canada et Shoppers Drug Mart. Dans ses fonctions actuelles de directrice, elle fournit des services à plus de 600 emplacements à travers le pays, tout en dirigeant avec brio son équipe dans la préparation et la négociation de contrats de gestion, de baux, d'offres d'achat et de documents de financement liés à la gestion et au développement immobilier. Sa présence régulière aux conférences phares du secteur de l'immobilier commercial témoigne de la reconnaissance portée par ses pairs. Récipiendaire de nombreux prix dont celui d'avocate de l'année au gala de l'Association du Jeune Barreau de Montréal en 2010, Adina est déjà perçue comme une dirigeante d'avenir.



### Prix Implication CREW Mtl

Afin de reconnaître son appui à l'association par son leadership, son implication et son engagement envers les membres et sa contribution à la promotion de l'avancement des femmes en immobilier commercial, ce prix a été décerné à **Nathalie Bédard, associée chez Donati Maisonneuve**. Les deux autres finalistes dans cette catégorie étaient Fabienne Benoit, directeur, comptes commerciaux à la Compagnie d'assurance titres Chicago Canada et Lidia Minicucci, architecte pour Minicucci architecte.



Avocate notoire, Nathalie Bédard détient une expérience aussi vaste que diversifiée en litige pour tout ce qui touche l'immobilier commercial. Avant de rejoindre Donati Maisonneuve, Nathalie a été associée dans deux autres cabinets, dont un cabinet international. Devenue membre de CREW Mtl en 2005, elle s'implique aussitôt au sein du comité Événements et prend en charge le tournoi de golf annuel qui, pour la première fois de son histoire, affichera complet. Cette entrée de jeu fulgurante est tout à l'image de Nathalie. Avec son enthousiasme contagieux et son efficacité remarquable, Nathalie marque profondément l'association. Femme de tête, elle sera adjointe, puis directrice du comité Événements. En accédant à la présidence de CREW Mtl en 2010, elle crée le programme de mentorat, qui aidera des dizaines de femmes à recevoir la reconnaissance et la visibilité nécessaires à l'évolution de leur carrière. En 2012, par son pouvoir de persuasion, elle réussit à convaincre CREW Network de tenir une de ses conférences à Montréal, alors que 95 % des chapitres se trouvent aux États-Unis. Elle mènera ce défi avec brio,

parallèlement à l'organisation d'une conférence canadienne, à la mise en place du comité des anciennes présidentes et à son implication dans le succès du gala Excellence.

«Depuis cinq ans déjà, nous sommes fières de reconnaître publiquement le parcours professionnel exceptionnel de toutes ces femmes qui ont su se distinguer dans le milieu de l'immobilier commercial,» souligne Annie Gagnon-Larocque, présidente de CREW Mtl et associée chez McCarthy Tétrault. «Je souhaite évidemment saluer les finalistes qui se sont démarquées hier soir et féliciter les lauréates et j'en profite pour remercier les membres du jury qui, encore cette année, n'ont pas eu la tâche facile, la compétition étant vive, à en juger par la qualité des dossiers de candidatures qui ont été soumis.»

Rappelons que le jury chargé d'évaluer les mises en candidatures était composé de **Luciano D'Iorio**, président – Services Immobiliers Terramont, **Nathalie Dion**, architecte associée – Girard Côté Bérubé Dion, architectes et présidente de l'Ordre des architectes du Québec, **Yves Godin**, vice-président, Services conseils, litiges et gestion des impôts fonciers – Le Groupe Altus, **Sophie Lemieux**, journaliste, animatrice et chef d'antenne – Canal Argent et TVA et **Me Renée Vézina**, vice-présidente, Affaires juridiques –Groupe Immobilier Oxford.

### **À propos de CREW Mtl**

CREW Mtl est une association qui réunit principalement des femmes actives dans le domaine de l'immobilier commercial dans la grande région de Montréal. Elle organise des événements, des conférences, des activités de réseautage et offre une formation professionnelle de qualité, reconnue par certains ordres professionnels dans le cadre de la formation continue obligatoire. Elle assure la promotion de ses membres auprès des acteurs-clés en immobilier commercial et offre de la visibilité à ses membres dans le cadre de différentes publications et événements de l'industrie. CREW Mtl fait partie de CREW Network, un réseau nord-américain qui réunit plus de 8 000 membres. Le réseau compte 76 chapitres couvrant les grands marchés aux États-Unis ainsi que cinq (5) chapitres au Canada, soit à Toronto, Calgary, Edmonton, Vancouver et Montréal. Pour plus de renseignements, veuillez visiter [www.CREWMtl.com](http://www.CREWMtl.com)

- 30 -

### **Source et information**

Valérie Gonzalo  
514 626.6976  
[gonzalo@videotron.ca](mailto:gonzalo@videotron.ca)